シニアの杜・越谷　概要

□ 開設年月日	令和　1 年　8 月　1 日
□ 事業内容	介護付き有料老人ホーム サービス付き高齢者向け住宅
□ 定　員	100 名（特定：64 名）（サ付：36 名）
□ 施設概要	鉄筋コンクリート造 3 階建て 延床面積　5,080.13 ㎡
□ 居　室	全室個室（全室トイレ付き）
□ 主な設備	機械浴室 4 室（特定）、食堂兼機能訓練室 1 カ所 食堂 2 カ所、一般浴室 2 室、機械浴室 2 室（サ付）
□ その他	ラウンジ、相談室、洗濯室（サ付） 相談室、洗濯室（特定）、厨房（共有）
□ 職　員	看護師、介護士、生活相談員、 介護支援専門員、事務員

シニアの杜・越谷は、一つの建物の中に、介護付き有料老人ホーム（特定施設）とサービス付き高齢者向け住宅（サ高住）が併設しています。ご入居対象者は、自立から看取りまで。

◎ 利用料

＊例　月4回リハビリテーションケア12000円加算(1回税込み3000円)

特定施設	税抜	税込
敷金（非課税）	160,000	160,000
利用料（月）①+②+③	**188,500**	**198,360**
① 家賃	80,000	80,000
② 管理費	89,000	64,900
③ 食費	49,500	53,460

利用料の他に、介護保険、医療費、薬代などがかかります。

サ高住	税抜	税込
敷金（非課税）	160,000	160,000
ベッド使用料	50,000	50,000
利用料（月）①+②+③+④	**190,500**	**199,900**
① 家賃	80,000	80,000
② 管理費	28,000	30,800
③ 食費	49,500	53,460
④ 生活サポート費	33,000	35,640

紹介担当　合同会社エンカレッジ

電話番号050-5468-0519

For Your Beautiful Life

シニアの杜・越谷

介護付き有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅

私たちシニアの杜・越谷は介護のエキスパート集団です

細部にまでこだわったお洒落な空間、複数の機械浴室も完備。
充実した生活を送るための妥協なき造りをご実感いただけます。

たくさんのなかまたちと、ゆたかな時間を過ごす、かけがえのない憩いの場で有り続けたい。
確かな介護技術で心のケアを大切に、いままでも、これからもサービスの更なる向上に努めます。
利用者様に夢と希望をご提供できるように貢献してゆきたいと考えております。

やすらぎと笑顔が溢れる空間で「自分らしく生き生き」と過ごす

Since 2021 合同会社エンカレッジ

紹介担当　合同会社エンカレッジ

電話番号050-5468-0519